

Vormerkdatum: _____

Interessieren Sie sich nur für eine Wohnung der Kapfenberger Immobilien GmbH (ehem. „Gemeindewohnungen“): ja ☐ nein ☐

4. Insgesamt werden Personen die gewünschte Wohnung beziehen

1. Person = Antragsteller, Personendaten von Seite 1, Jahresbruttoeinkommen in EUR:

2. Person:
Familienname, Vorname Beruf Staatsbürgerschaft
Soz.-Vers.-Nr.: ja ☐ nein ☐
Sozialversicherungs-nr. T T M M J J Wohnt bereits beim Antragsteller Monat. Nettoeinkommen in EUR

3. Person:
Familienname, Vorname Beruf Staatsbürgerschaft
Soz.-Vers.-Nr.: ja ☐ nein ☐
Sozialversicherungs-nr. T T M M J J Wohnt bereits beim Antragsteller Monat. Nettoeinkommen in EUR

4. Person:
Familienname, Vorname Beruf Staatsbürgerschaft
Soz.-Vers.-Nr.: ja ☐ nein ☐
Sozialversicherungs-nr. T T M M J J Wohnt bereits beim Antragsteller Monat. Nettoeinkommen in EUR

5. Person:
Familienname, Vorname Beruf Staatsbürgerschaft
Soz.-Vers.-Nr.: ja ☐ nein ☐
Sozialversicherungs-nr. T T M M J J Wohnt bereits beim Antragsteller Monat. Nettoeinkommen in EUR

6. Person:
Familienname, Vorname Beruf Staatsbürgerschaft
Soz.-Vers.-Nr.: ja ☐ nein ☐
Sozialversicherungs-nr. T T M M J J Wohnt bereits beim Antragsteller Monat. Nettoeinkommen in EUR

5. Dringlichkeitsgründe für den Wohnungsbedarf

Kinderzuwachs ☐ Scheidung/Trennung ☐ Wohnung bereits gekündigt ☐ körperl. Beeinträchtigung ☐ Hausstandsgründung ☐

Vergrößerung Fläche ☐ Verkleinerung Fläche ☐ Entfernung zum Arbeitsplatz > 25 km ☐ Verbesserung der Wohnsituation ☐

Weitere Gründe

Wann wird die Wohnung benötigt? sofort ☐ innerhalb von 6 Monaten ☐ später ☐

Waren Sie bereits Mieter/Mitbewohner einer GEMYSAG-Wohnung? ja ☐ nein ☐

War eine Person, die die gewünschte Wohnung beziehen wird, bereits Mieter/Mitbewohner einer GEMYSAG-Wohnung? ja ☐ nein ☐

6. Ihr gewünschtes Namensschild:
(Name, Doppelname)

WICHTIG: Es werden ausschließlich Anmeldungen von Personen entgegen genommen, die das 18. Lebensjahr vollendet haben und bei denen die unten angeführten Unterlagen vollständig vorliegen. Aufgrund der Vielzahl der vorliegenden Bewerbungen um eine GEMYSAG-Wohnung kann es zu längeren Wartezeiten bis zu einem Wohnungsangebot kommen. Ausdrücklich wird zugestimmt, dass seitens GEMYSAG Bonitätsauskünfte eingeholt werden, wobei mangelnde Bonität zur Zurückweisung des Wohnungsansuchens führen kann.

Für eine Bearbeitung Ihrer Anmeldung entsprechend den Anforderungen der Stmk. bzw. NÖ Wohnbauförderung benötigen wir die Unterlagen entsprechend des angeführten Informationsbeiblattes.

☐ Ich bestätige hiermit, dass ich das „INFORMATIONSBLETT für WohnungswerberInnen“ erhalten habe und über die Voraussetzungen und die erforderlichen Unterlagen für die Wohnungsvergabe aufgeklärt wurde.

Die Angaben entsprechen der Wahrheit und werden von mir bereits vor Zuteilung einer Wohnung nachgewiesen. Unrichtige Angaben führen zu einer Stornierung meiner Anmeldung.

Datum: ➡ Unterschrift:

Im Sinne des § 18 Abs. 12.1 des **Datenschutzgesetzes** BGBl Nr. 565/1978 ☐ erkläre ich mich damit einverstanden, dass die in diesem Fragebogen enthaltenen Daten an Behörden bzw. im Falle einer Wohnversorgung an Energielieferanten und Partnerfirmen übermittelt werden dürfen.

Datum: ➡ Unterschrift:

INFORMATIONSBEBLATT

für WohnungswerberInnen

Voraussetzungen an förderbare Personen nach dem Stmk. bzw. NÖ Wohnbauförderungsgesetz

Folgende Voraussetzungen müssen erfüllt werden, um eine geförderte Wohnung in Anspruch nehmen zu können:

1. Befriedigung des dauernden Wohnbedürfnisses (Hauptwohnsitz)
2. Eigenberechtigung (Volljährigkeit und ohne gesetzlichen Vertreter bzw. Vormund z.B. Sachwalter)
3. Einhaltung der zulässigen Jahresnettoeinkommensgrenzen

Steiermark:

- bei 1 Person € 49.600 ,–
- bei 2 Personen € 74.400 ,–
- für jede weitere Person zusätzlich 6.570,–
(€ 8.500,– bei erheblicher Behinderung mit erhöhter Familienbeihilfe)

Niederösterreich:

- bei 1 Person € 50.000 ,–
- bei 2 Personen € 70.000 ,–
- für jede weitere Person zusätzlich 10.000,–

4. Aufgabe der Rechte der bisherigen Wohnung (die Begründung des Hauptwohnsitzes hat binnen 6 Monaten ab Bezug zu erfolgen)

Benötigte Unterlagen

Um die Bearbeitung Ihrer Anmeldung durchführen zu können, benötigen wir eine Kopie folgender Unterlagen:

1. Einkommensbestätigung aller Personen, die die gewünschte Wohnung beziehen werden, vollständigen Jahreslohnzettel des Vorjahres oder Steuerbescheid, Nachweis über AMS-Bezug, Karenzbestätigung, Pensionsabschnitt, Nachweis über Unterhaltszahlungen und aktuellen Monats-Lohnzettel
2. Kopie Reisepass bzw. Personalausweis oder Staatsbürgerschaftsnachweis und Lichtbildausweis all jener Personen die die gewünschte Wohnung beziehen werden
3. Zudem für Kinder: vorliegende Familienbeihilfenbestätigung, Schulbesuchsbestätigung, bzw. Inskriptionsbestätigung